

NEUROVENDAS E NEUROMARKETING APLICADAS ÀS TRANSAÇÕES IMOBILIÁRIAS

-
- Prof. FELIPE NASSER

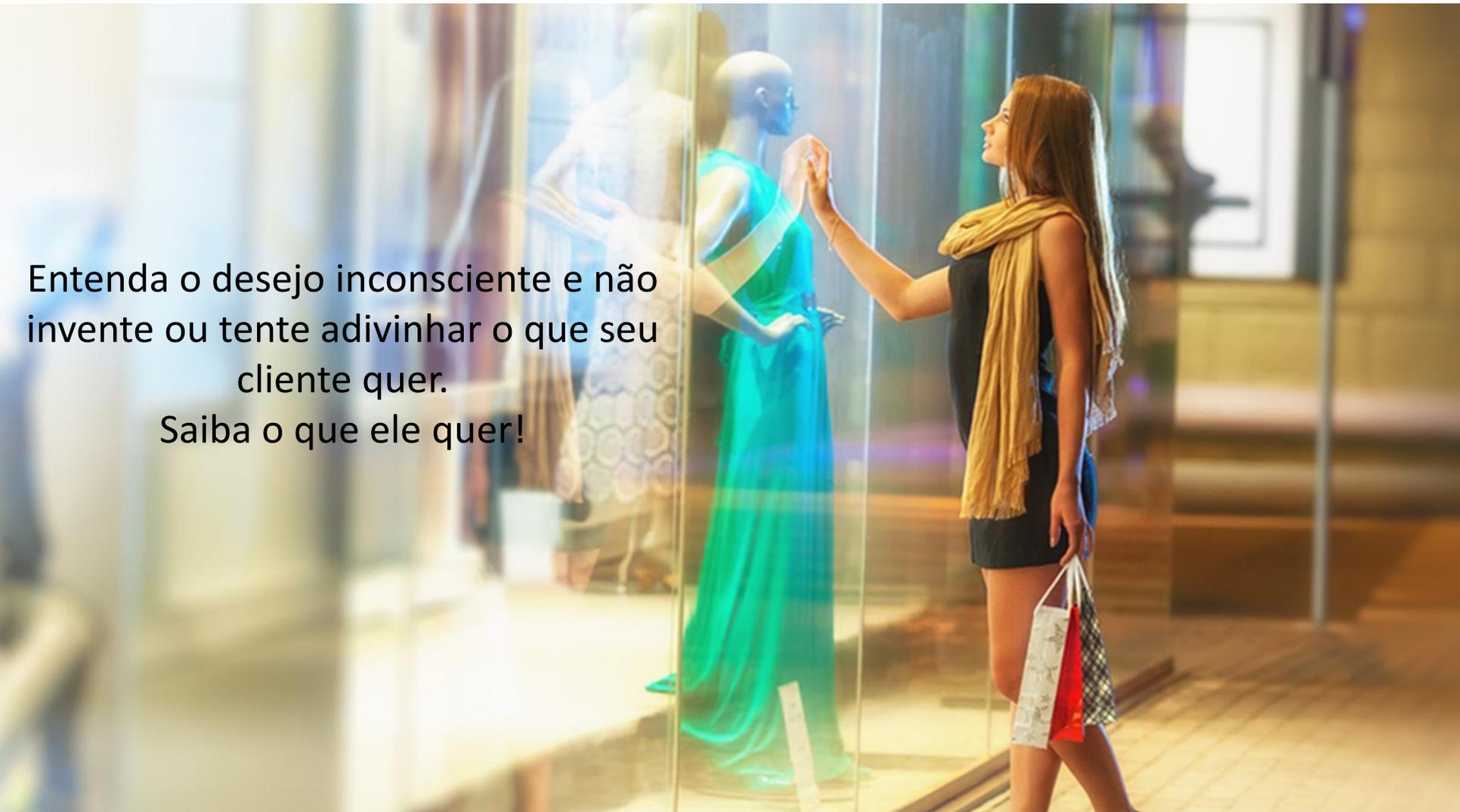
Neurovendas e Neuromarketing



Fatos e Curiosidades
Cérebro

Vendas atuais trazem os resultados que você espera?

Entenda o desejo inconsciente e não
invente ou tente adivinhar o que seu
cliente quer.
Saiba o que ele quer!



Fatos e Curiosidades

Cérebro



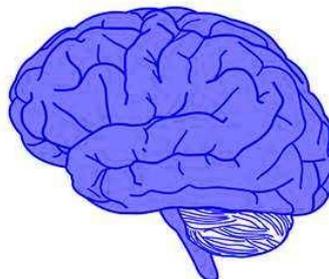
Pesa em média 1,3 – 1,5 kg
(2% corpo humano)
1,3 x matéria cinza:branca)



78% água
12% gordura
8% proteína



80% tecido nervoso
10% sangue
10% liquor



100 bilhões de neurônios
165 mil km de fibras mielinizadas
150 trilhões de sinapses



85 mil neurônios morrem por dia
1 neurônio por segundo
3 mil anos para gastar

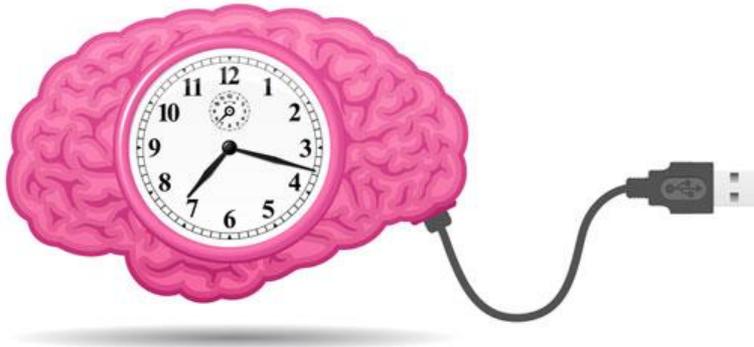


20% da energia do corpo
Consumo O2
94% matéria cinza
6% matéria branca

Fonte:
<http://www.brainfacts.org/>

Importante

Você sendo regido pela Biologia



Nosso cérebro decide milésimos de segundos antes de termos consciência do ato (livre arbítrio)

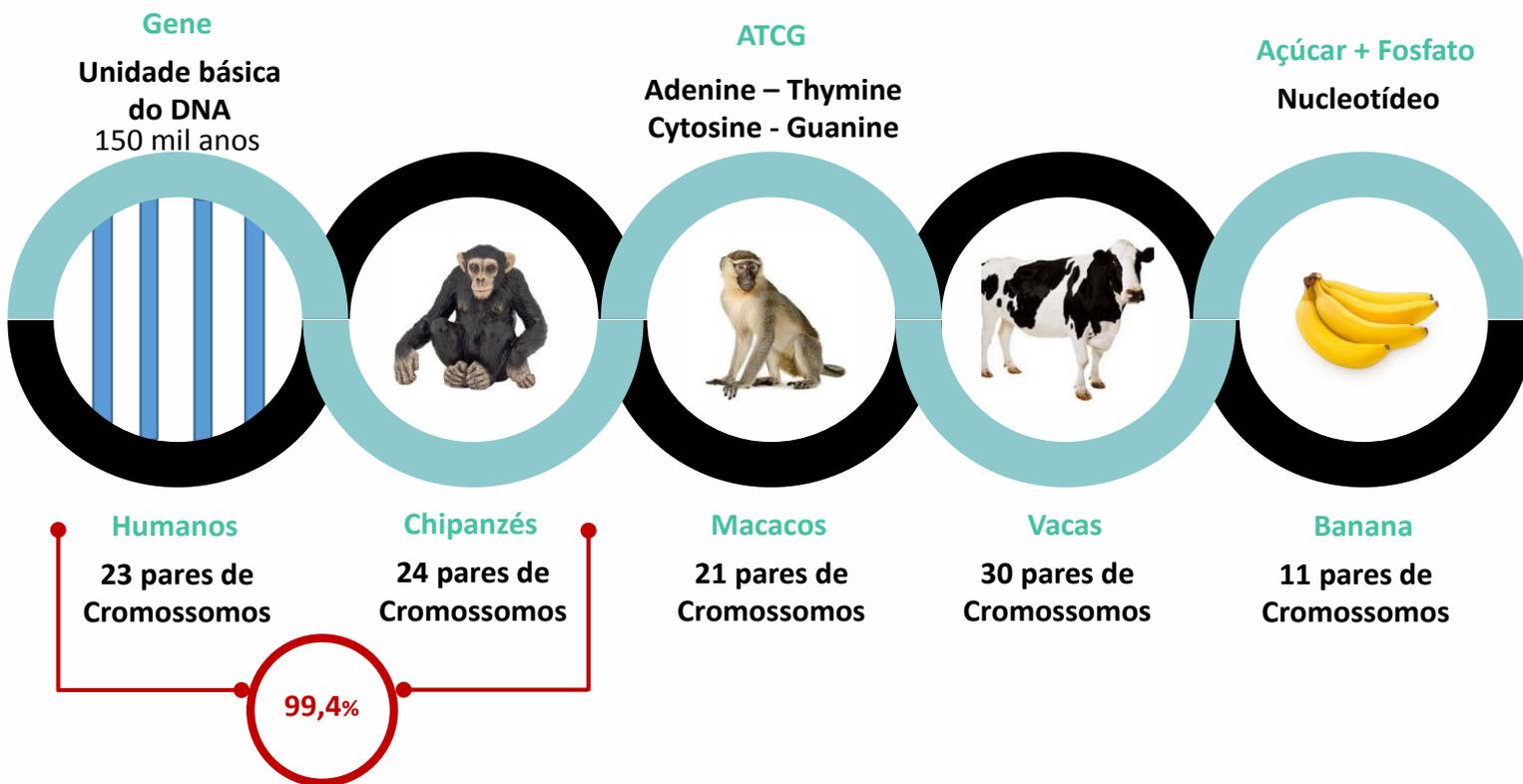
Um órgão leva cerca de 300 mil anos para se modificar e nós temos como espécie 180.000 anos e estamos há 10.000 anos na era pôs agricultura

Para haver adaptação é preciso que se tenha um ambiente estável por muito tempo

Quanto de estabilidade o mundo teve nos últimos 10.000 anos?

Genética

Você sendo regido pela
Biologia



The genetic similarity
between a **human** and
a **human** is...

99.9%



BUSINESS INSIDER

SOURCE: National Human Genome Research Institute

The genetic similarity
between a **human** and
a **fruit fly** is...

61%



BUSINESS INSIDER

SOURCE: National Aeronautics Space Administration (NASA)

The genetic similarity
between a **human** and
a **cow** is...

80%



BUSINESS INSIDER

SOURCE: Science Magazine

The genetic similarity
between a **human** and
a **chicken** is...

60%

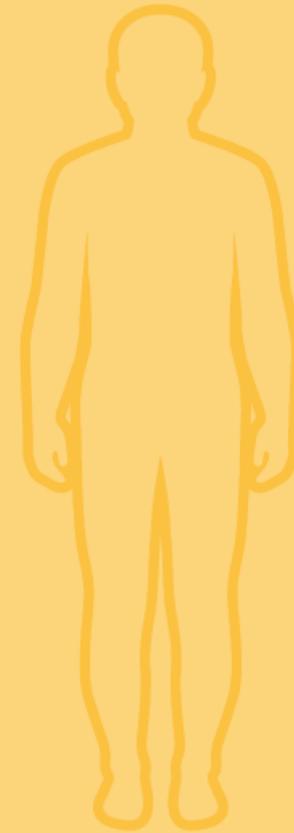


BUSINESS INSIDER

SOURCE: National Human Genome Research Institute

The genetic similarity
between a **human** and
a **cat** is...

90%



BUSINESS INSIDER

SOURCE: Genome Research

The genetic similarity
between a **human** and
a **banana** is...

60%



BUSINESS INSIDER

SOURCE: National Human Genome Research Institute

The genetic similarity
between a **human** and
a **mouse** is...

85%



BUSINESS INSIDER

SOURCE: National Human Genome Research Institute

Importante

Você sendo regido pela Biologia



→ **11** milhões bits /
segundo

40 bits / segundo ←



Importante

Você sendo regido pela Biologia



→ Somos mentirosos e nos auto enganamos

Repertório Comportamental
=
Filogenia (história evolutiva da espécie)
+
Ontogenia (história evolutiva do indivíduo)

Vendas e Marketing APLICADOS PELA NEUROCIÊNCIA SÃO COMO FERIDAS QUE NUNCA SE FECHAM

Cicatrizes da infância

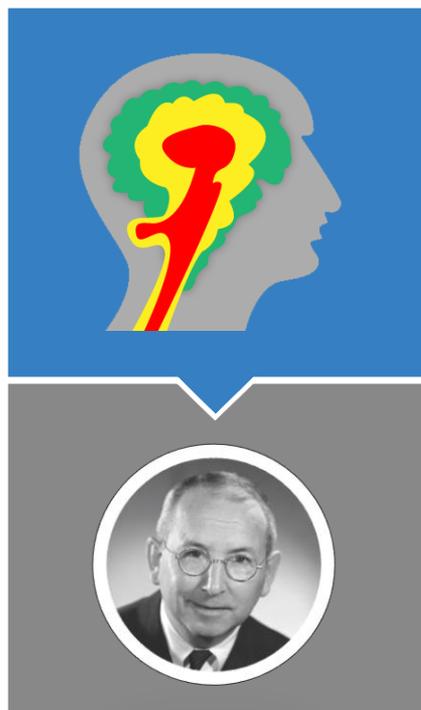
Replicação de
comportamento e escolhas

Repleção dos sentimentos
e anseios



Mentes Humanas

As 3 mentes – Cérebro Trino (Paul Mclean)



Cérebro Novo
Processo de dados
racionais

New Brain
Think

A white silhouette of a head in profile, facing left, with a white circle inside representing the brain.

Middle Brain
Feels

Cérebro Médio
Emoções e
Sentimentos

A white outline of a heart shape.

Cérebro Primitivo
Desencadeamento
de decisão e
gatilhos

Old Brain
Decides

A white silhouette of a swan swimming.